

大手町連鎖型都市再生プロジェクトにおける三菱地所株式会社の取り組み

三菱地所株式会社

〔授賞理由〕

本事業は「大手町連鎖型都市再生プロジェクト」の第3次事業であり、公民連携で推進する本地区の大規模再開発のひとつの区切りをつけるものである。三菱地所(株)は第1次の事業パートナーをはじめ、第2・第3次では施行者として関わり、民間企業として再開発・再生事業の中核を誘導・牽引し、トータルコーディネートを行ってきた。これは本地区の「特区提案」を具体化するに非常に重要な役割を果たすとともに、公共貢献（オープンスペースなどの施設、防災拠点としての活動の期待など）は、わが国の中心拠点である大手町地区のさらなる活性化に寄与するもので、その公益性は非常に高いものと評価でき、かつ不動産政策の発展に寄与することから、今後の活性・発展が大きく期待でき、第3次事業の完成をもって国土交通大臣賞の授賞に値するものと評価する。